

ZARZĄDZENIE Nr 250/2022

Wójta Gminy Rudziniec

z dnia 28 lipca 2022r.

**w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 108/2019 Wójta Gminy Rudziniec z dnia 03 kwietnia 2019r.
dot. przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Rudziniec na lata
2020 – 2022 ze zm.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt. 2, art. 23 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

W planie wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Rudziniec na lata 2020 – 2022, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Rudziniec nr 108/2019 z dnia 3 kwietnia 2019r. ze zm., postanawiam dokonać następującej aktualizacji poprzez zmianę zapisów w pkt. III, w ppkt. 7 oraz w ppkt. 8, które otrzymują nowe brzmienie:

„7. W 2022r. planuje się zbyć niżej wskazane nieruchomości:

- działki nr 387/52 o pow. 0,1493 ha oraz 524/52 o pow. 0,0319 ha, arkusz mapy 26, obręb Rudziniec,
- działkę nr 565/43 o pow. 0,0789 ha, arkusz mapy 26, obręb Rudziniec,
- działkę nr 1501/42 o pow. 0,0200 ha, arkusz mapy 3, obręb Chechło,
- działkę nr 820/149 o pow. 0,0467 ha, arkusz mapy 1, obręb Rzeczyce,
- działki nr 131/16 o pow. 1,9707 ha oraz 133/16 o pow. 1,6582 ha, arkusz mapy 1, obręb Niewieszce,
- działkę nr 501/52 o pow. 0,0662 ha łącznie z 1/3 udziału w działce nr 502/52 o pow. 0,0353 ha, arkusz mapy 26, obręb Rudziniec,
- działkę 512/6 o pow. 0,0791 ha oraz 515/7 o pow. 0,0759 ha, arkusz mapy 2, obręb Niewieszce,
- działkę nr 583/66, arkusz mapy 2, obręb Łany,
- działki nr 1255/39 o pow. 0,1940 ha oraz 1256/39 o pow. 0,0042 ha, arkusz mapy 1, obręb Poniszowice (nieruchomość zabudowana, ul. Gliwicka 67, Poniszowice).

8. Planowana wielkość dochodów przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie planowanych wpływów	2020r.	2021r.	2022r.
Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności *	12 142,84 zł ¹	12 099,20 zł ¹	12 500,00 zł ²
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości *	56 005,20 zł ¹	107 945,34 zł ¹	100 000,00 zł ²
Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych stanowiących własność gminy *	209 157,52 zł ¹	244 347,85 zł ¹	170 000,00 zł ²
Wpływy z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności **	785 926,01 zł ¹	369 169,99 zł ¹	2 500 000,00 zł ³
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności *	23 702,61 zł ¹	21 691,72 zł ¹	9 700,00 zł ²

¹ - wysokość dochodu uzyskanego odpowiednio w roku 2020 oraz 2021

² - planowane wpływy na rok 2022 wyliczone wg stanu na dzień wydania niniejszego zarządzenia, tj. 28 lipca 2022r.

³ - planowane wpływy wyliczone na podstawie szacowanych wartości działek wykazanych do zbycia na rok 2022r.”

§ 2.

Pozostałe zapisy Zarządzenia Nr 108/2019 Wójta Gminy Rudziniec z dnia 3 kwietnia 2019r. w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Rudziniec na lata 2020 – 2022 ze zm. pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
/-/
mgr Krzysztof Obrzut